

# FLEXICUBE

OTWARTA PRZESTRZEŃ  
DO PRACY

# L30 OFFICE



L30 OFFICE TO ADAPTACJA NOWEGO KONTENERA  
MORSKIEGO 40FT HC

Wymiary zewnętrzne: 2,44 x 12,19 x h 2,89 m, powierzchnia zabudowy 29,8 m<sup>2</sup>.

Wymiary wewnętrzne: 2,00 x 11,80 x h 2,45 m, powierzchnia wewnętrzna 23,9 m<sup>2</sup>.

Pomieszczenia: biuro 13 m<sup>2</sup>, miejsce spotkań 6,7 m<sup>2</sup>, łazienka 2,4 m<sup>2</sup>.

#### DANE FIRMY

Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
www.flexicube.pl

#### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
biuro@flexicube.pl

#### SHOWROOM

ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa



# FLEXICUBE



## NOWY KONTENER MORSKI (ONE WAY)

Adaptacja kontenera wykonana jest na nowym kontenerze 40 HC one way. Kontener morski wykonany jest ze stali kortenowskiej o podwyższonej odporności na warunki atmosferyczne. Stal kortenowska została specjalnie zaprojektowana i opracowana, aby zminimalizować proces korozji w bardzo trudnych warunkach atmosferycznych, występujących w środowisku morskim.



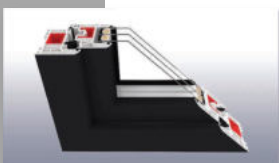
## MODYFIKACJA KONSTRUKCJI KONTENERA

Wycinanie i usunięcie elementów ścian z blachy kontenerowej, celem przygotowania konstrukcji do montażu okien oraz drzwi. Prefabrykacja i spawanie z zachowaniem wysokiej jakości spoin. Dokładność i wysoka estetyka wykonanych prac.



## IZOLACJA TERMICZNA

Dach i ściany izolowane natryskowo pianą poliuretanową zamknięto-komórkową, gr. 80-100 mm. Ściany izolowane dodatkowo wełną mineralną, gr. 50 mm. Współczynnik przenikania ciepła przegrody  $U$  0,16-0,18  $[W/(m^2 \cdot K)]$ . Izolacja podłogi poliuretanem zamknięto-komorowym, gr. 50 mm. Współczynnik przenikania ciepła przegrody  $U$  0,30  $[W/(m^2 \cdot K)]$ .



## STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA W KOLORZE ANTRACYTOWYM

W standardzie pakiet 3 szybowy o współczynniku przenikania ciepła  $U_g = 0,7 [W/(m^2 \cdot K)]$ . 5-komorowe profile ramy i skrzydła wykonane z PCV w klasie A. Możliwość zastosowania szyb hartowanych, bezpiecznych, antywłamaniowych lub przeciwsłonecznych.

## ZAKRES ADAPTACJI KONTENERA DO STANU DEWELOPERSKIEGO



## INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Podtynkowa, osprzęt (rodzielnia, gniazda, łączniki).



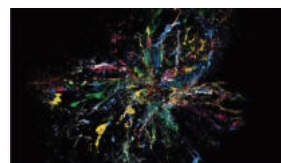
## INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

Podtynkowa, zgrzewana z PP, rury kanalizacyjne z PVC. Przyłącza wyprowadzone w podłodze na zewnątrz kontenera.



## WYKOŃCZENIE ŚCIAN I SUFITÓW

Wewnętrzna konstrukcja stalowo-drewniana ścian oraz sufitów, zabudowa z płyty kartonowo-gipsowej, powierzchnia wykończona gładzią oraz malowana.



## MALOWANIE ZEWNĘTRZNE

Kontener malowany hydrodynamicznie farbą alkidową lub poliuretanową.

### DANE FIRMY

Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
www.flexicube.pl

### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
biuro@flexicube.pl

### SHOWROOM

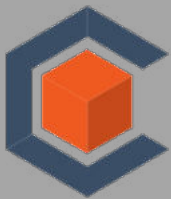
ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa

## CENA: 120 000 PLN+VAT\*

STAN DEWELOPERSKI. MOŻLIWOŚĆ DOPOSAŻENIA KONTENERA W WYBRANE ELEMENTY DODATKOWE

\* CENA OBEJMUJE BUDYNEK PRZEDSTAWIONY W OFERCIE BEZ WYPOSAŻENIA.

TRANSPORT, ROZŁADUNEK I EWENTUALNY MONTAŻ NIE SĄ WLICZONE W CENĘ



# FLEXICUBE

## WYPOSAŻENIE DODATKOWE

# L30 OFFICE



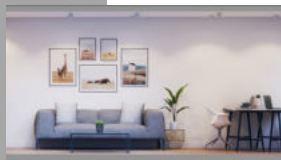
### ŁAZIENKA

Podgrzewacz wody 30L, blat łazienkowy (laminat), umywalka nabołtowa, bateria umywalkowa, sedes ze stelażem podtynkowym, drzwi przesuwne na prowadnicy z blachy kontenera, grzejnik łazienkowy



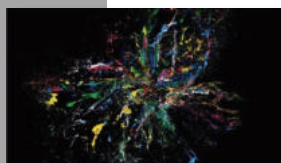
### KUCHNIA

zabudowa kuchenna IKEA KUNGSBACKA + METOD 120 cm, płyta indukcyjna, lodówka 91l, zlewozmywak



### PRZESTRZEŃ RELAKSACYJNA

Sofa IKEA



### INFORMACJE DODATKOWE

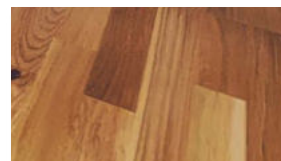
Budynek ma parametry izolacji na poziomie tradycyjnego domu jednorodzinnego.

Nasza izolacja zapewnia komfortowe warunki użytkowania.



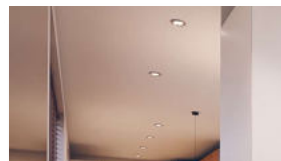
### KLIMATYZACJA

klimatyzacja 5 kW Haier z funkcją grzania



### PODŁOGA

panele winylowe,  
listwy przypodłogowe MDF białe 10cm



### OŚWIETLENIE

wewnętrzne i zewnętrzne LED

#### DANE FIRMY

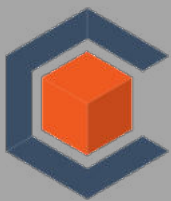
Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
[www.flexicube.pl](http://www.flexicube.pl)

#### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
[biuro@flexicube.pl](mailto:biuro@flexicube.pl)

#### SHOWROOM

ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa



**FLEXICUBE**

CENNIK KONTENERA I  
WYPOSAŻENIA  
DODATKOWEGO

# L30 OFFICE

Cena netto w PLN

|                               |         |
|-------------------------------|---------|
| stan deweloperski             | 120 000 |
| podłoga panel LTV             | 6 600   |
| kuchnia z AGD                 | 9 800   |
| łazienka z wyposażeniem       | 9 700   |
| drzwi wewnętrzne              | 2 900   |
| klimatyzacja                  | 8 700   |
| ogrzewanie podłogowe infrared | 4 200   |
| oświetlenie                   | 1 800   |

**DANE FIRMY**

Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
[www.flexicube.pl](http://www.flexicube.pl)

**KONTAKT**

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
[biuro@flexicube.pl](mailto:biuro@flexicube.pl)

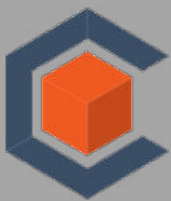
**SHOWROOM**

ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa

**CENA: 163 700 PLN+VAT\*\***

\* \*\*CENA OBEJMUJE BUDYNEK PRZEDSTAWIONY W OFERCIE WRAZ Z PRZEDSTAWIONYMI  
ELEMENTAMI WYPOSAŻENIA.  
TRANSPORT, ROZŁADUNEK I EWENTUALNY MONTAŻ NIE SĄ WLICZONE W CENĘ





**FLEXICUBE**

ARANŻACJA  
PRZESTRZENI

# L30 OFFICE



#### DANE FIRMY

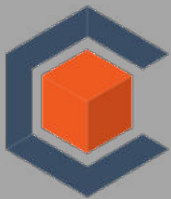
Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
[www.flexicube.pl](http://www.flexicube.pl)

#### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
[biuro@flexicube.pl](mailto:biuro@flexicube.pl)

#### SHOWROOM

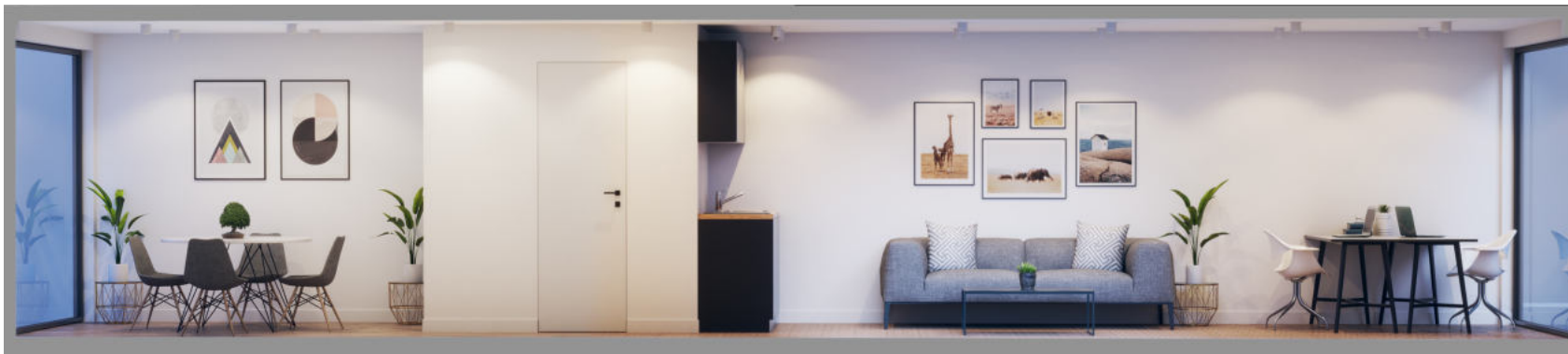
ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa



**FLEXICUBE**

ARANŻACJA  
PRZESTRZENI

# L30 OFFICE



#### DANE FIRMY

Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
[www.flexicube.pl](http://www.flexicube.pl)

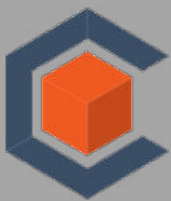
#### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
[biuro@flexicube.pl](mailto:biuro@flexicube.pl)

#### SHOWROOM

ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa





**FLEXICUBE**

ARANŻACJA  
PRZESTRZENI

# L30 OFFICE



#### DANE FIRMY

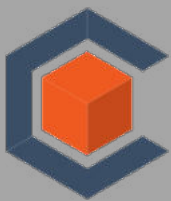
Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
[www.flexicube.pl](http://www.flexicube.pl)

#### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
[biuro@flexicube.pl](mailto:biuro@flexicube.pl)

#### SHOWROOM

ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa



**FLEXICUBE**

ARANŻACJA  
PRZESTRZENI

# L30 OFFICE



#### DANE FIRMY

Flexicube Sp. z o.o.  
ul. Bonifraterska 17  
00-203 Warszawa  
[www.flexicube.pl](http://www.flexicube.pl)

#### KONTAKT

+48 506 526 399  
+48 786 809 909 (ENG)  
[biuro@flexicube.pl](mailto:biuro@flexicube.pl)

#### SHOWROOM

ul. Przyczółkowa 148  
02-962 Warszawa